

Заключение

о результатах публичных слушаний по рассмотрению документации по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении вновь образованного земельного участка площадью 582м² с кадастровым номером 52:35:0030202:30, (зона -Ж-1, категория земель – земли населённых пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства), расположенного по адресу: РФ, Нижегородская область, Сосновский муниципальный округ, р.п. Сосновское, ул. Розы Люксембург, д.26».

р.п.Сосновское

25 февраля 2026 г.

Заявления с предложениями и замечаниями по проекту принимались в отделе строительства, архитектуры и градостроительной деятельности администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области по адресу: Нижегородская область, р.п.Сосновское, ул.Ленина, д.27, каб.106.

Встреча членов комиссии по Правилам землепользования и застройки Сосновского муниципального округа Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Сосновского муниципального округа Нижегородской области (далее – Комиссия) с жителями состоялась 25.02.2026г. по адресу: Нижегородская область, р.п.Сосновское, ул.Ленина, д.25, зал заседаний. с 16.20 час по 16.35 час.

НАСЕЛЕНИЕ ПРОИНФОРМИРОВАНО: путем обнародования информации «О проведении публичных слушаний» в газете «Сосновский вестник» от 19.02.2026 года №8; а также на официальном сайте администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области <https://sosnovskoe.nobl.ru/> в разделе «Градостроительство», а также на информационных стендах администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области.

С материалами Проекта можно было ознакомиться в администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области по адресу: Нижегородская область, р.п.Сосновское, ул.Ленина, д.27, каб.106 (ежедневно с 8.00 до 16.00, кроме субботы и воскресенья), с момента опубликования до даты проведения слушаний». После объявления публичных слушаний замечаний и предложений не поступало.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены Комиссии – в количестве 7 человек (из 11).

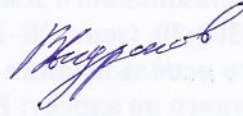
Жители, проживающие на территории Сосновского муниципального округа - в количестве 7 человек.

РЕШЕНИЕ:

1. По результатам публичных слушаний, в соответствии со ст.40 Градостроительного кодекса РФ, рекомендуется Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении вновь образованного земельного участка площадью 582м² с кадастровым номером 52:35:0030202:30, (зона -Ж-1, категория земель – земли населённых пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства), расположенного по адресу: РФ, Нижегородская область, Сосновский муниципальный округ, р.п. Сосновское, ул. Розы Люксембург, д.26.

2. Обнародовать результаты публичных слушаний в соответствии с Уставом Сосновского муниципального округа Нижегородской области.

Заместитель главы администрации
Сосновского муниципального округа,
Председатель Комиссии



В.В. Андронов

ПРОТОКОЛ № 4

проведения публичных слушаний по рассмотрению документации по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении вновь образованного земельного участка площадью 431м² с кадастровым номером 52:35:0030202:3У1, (зона -Ж-1, категория земель – земли населённых пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства), расположенного по адресу: РФ, Нижегородская область, Сосновский муниципальный округ, р.п. Сосновское, ул. Розы Люксембург, д.20»

р.п. Сосновское

25 февраля 2026г.

Заявления с предложениями и замечаниями по проекту принимались в отделе строительства, архитектуры и градостроительной деятельности администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области по адресу: Нижегородская область, р.п.Сосновское, ул.Ленина, д.27, каб.106.

Встреча членов комиссии по Правилам землепользования и застройки Сосновского муниципального округа Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Сосновского муниципального округа Нижегородской области (далее – Комиссия) с жителями состоялась 25.02.2026г. по адресу: Нижегородская область, р.п. Сосновское, ул.Ленина, д.25, зал заседаний, с 16.00 час по 16.15 час.

НАСЕЛЕНИЕ ПРОИНФОРМИРОВАНО: путем обнародования информации «О проведении публичных слушаний» в газете «Сосновский вестник» от 19.02.2026 года №8, а также на официальном сайте администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области <https://sosnovskoe.nobl.ru/> в разделе «Градостроительство», а также на информационных стендах администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области.

После объявления публичных слушаний замечаний и предложений не поступало.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

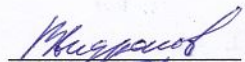
Члены Комиссии – в количестве 7 человек (из 11).

Жители, проживающие на территории р.п. Сосновское - в количестве 7 человек.

ВЫСТУПАЛИ:

Начальник отдела строительства, архитектуры и градостроительной деятельности управления ЖКХ и ЧС Администрации Сосновского муниципального района – Аникин А.В. – ознакомил присутствующих с Проектом. Опросил мнения присутствующих. Предложений и замечаний по проекту не поступало (опросный лист – прилагается).

Председатель Комиссии



В.В. Андронов

Секретарь Комиссии



Н.В. Будаева